**Утверждено**

Исполнительной дирекцией

Фонда развития малого

и среднего предпринимательства

Новосибирской области

(Протокол № 17 от 14.06.2024г.)

**Общие Условия Договора поручительства**

**(договор присоединения)**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Новосибирск\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года |

Фонд развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области, в лице исполнительного директора Дроновой Ольги Ивановны, действующей на основании Устава именуемый в дальнейшем «Поручитель», размещает настоящие Общие условия договора поручительства по Продукту «**Бизнес кредит с залогом» и его подпродуктам**:

**Термины, используемые в договоре поручительства:**

**Соглашение** - Соглашение о реализации проекта «Поручительство Фонда развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области по кредитному продукту АО «АЛЬФА-БАНК» «Бизнес кредит с залогом и его подпродуктам» от \_\_\_.06.2024, заключенное между Банком и Фондом развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области.

**Банк (Кредитор)** — акционерное общество «АЛЬФА-БАНК» (**АО «АЛЬФА-БАНК»**), являющийся партнером Фонда на основании заключенного соглашения о сотрудничестве.

**Поручитель** - Фонд развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области («Гарантийный фонд НСО» или «Фонд»).

**Должник/Заемщик** (субъект МСП) — субъект МСП Новосибирской области, получивший в Банке одобрение кредита в рамках предоставления поручительства Поручителя по продукту АО «АЛЬФА-БАНК» «Бизнес кредит с залогом и его подпродуктов»

**Продукт «Бизнес кредит с залогом» и его подпродукты»** (понятие «Продукт» определяется в целях Соглашения) - кредитный продукт, реализуемый Банком посредством рассмотрения заявок на основе многофакторной модульной статистической PD модели (MSM PD-model).

**Кредитный договор** — договор о предоставлении кредита, заключенный между Банком (Кредитором) и Должником в рамках Продукта, обозначаемый в п. 1.1 настоящего Договора и указанный в Заявлении о присоединении.

**Договор поручительства (Договор)** — настоящий договор, заключаемый между Банком и Поручителем, состоящий по совокупности из настоящих Общих условий и Заявления о присоединении Банка, по которому Поручитель принимает на себя обязательства отвечать перед Банком за исполнение Должником его обязательств по кредитному договору.

**Заявление о присоединении** - документ, сформированный (электронно или на бумажном носителе) в целях заключения Договора поручительства, содержащий Индивидуальные условия поручительства (Приложение № 2 к Соглашению).

**Индивидуальные условия поручительства** - условия Договора поручительства, относящиеся к расчетным величинам (сумма, срок), реквизитам Должника и Кредитного договора, которые формируются исходя из параметров кредита и поручительства. Индивидуальные условия на основании одобренной Заявки на поручительство отображаются в Заявлении о присоединении к Общим условиям договора поручительства.

**Заявка на кредит** – запрос Заемщика, применяемый при предоставлении Кредитных продуктов в целях получения Кредита, содержащий информацию о параметрах кредита, необходимого Заемщику, и сведения о Заемщике, установленные правилами Продукта.

**Заявка на поручительство** — намерение Заемщика получить поручительство Фонда по планируемому кредитному договору, с предоставлением информации о параметрах кредита и сведений о Заемщике, выраженное любым способом Банку на этапе подачи Заявки на кредит.

**Кредитоспособность** - качественная оценка Заемщика, которая производится ответственным сотрудником Банка и(или) автоматически на этапе принятия решения о возможности и условиях предоставления Продукта (а также по заявке на предоставление поручительства Фонда, обеспечивающего Продукт) и позволяет предвидеть вероятность своевременного исполнения Должником обязательств по кредитному договору.

**Рассмотрение заявки на поручительство** - проверка кредитоспособности, правоспособности и деловой репутации Заемщика, оценка принимаемого кредитного риска, в том числе посредством автоматической проверки соответствия Заемщика параметрам запрашиваемого поручительства (андеррайтинг). При этом андеррайтинг, проведенный Банком в рамках Продукта на этапе подачи Заемщиком Заявки на кредит и Заявки на поручительство, принимается Фондом как достаточный и считается проведенным также со стороны Фонда. Направление Банком в Фонд Заявления о присоединении Банка к Общим условиям договора поручительства (Приложение № 2 к Соглашению) означает положительное рассмотрение (одобрение) Заявки на поручительство. При этом отдельное направление в Фонд Заявки на поручительство не требуется.

**Согласие** — согласие на обработку Фондом персональных данных физического лица, подписавшего документы от имени Должника по доверенности (при наличии), а также согласие Заемщика на передачу Поручителем информации о Договоре поручительства и об обеспеченном им Кредитном договоре в АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», в объёме, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса при наличии соглашения о конфиденциальности с получающей стороной.

**Электронный документооборот (ЭДО)** — обмен передача и прием документов в электронном виде между Банком и Фондом посредством программного обеспечения «Диадок» (ЗАО «ПФ «СКБ «Контур»)». На момент заключения настоящего Соглашения его Стороны являются участниками указанного ЭДО. При этом электронное взаимодействие в рамках настоящего Соглашения осуществляется без ущерба для подписания документов на бумажных носителях (если это необходимо).

**Сайт Фонда** — официальный сайт Фонда в сети Интернет <https://www.fondmsp.ru/>

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. Поручитель за обусловленную договором плату обязуется отвечать перед Банком за исполнение Должником обязательств перед Банком по Кредитному договору, заключенному между Банком и Должником.

1.2. Ответственность Поручителя перед Банком по настоящему Договору является субсидиарной и ограничена 50% от суммы неисполненных обязательств Должника в части возврата суммы кредита (суммы основного долга по Кредитному договору), но не более суммы поручительства, ограничение по которой предусмотрено в Соглашении.

1.3. В рамках настоящего Договора Поручитель отвечает перед Банком только за неисполненные обязательства Должника по возврату суммы кредита (суммы основного долга). Поручитель не отвечает перед Банком за исполнение Должником обязательств по Кредитному договору в части уплаты процентов за пользование кредитом (процентов по кредиту), процентов за пользование чужими денежными средствами (ст.З95 ГК РФ), процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами (ст. 317.1 ГК РФ), законной и(или) договорной неустойки (штрафа, пени), возмещения судебных издержек по взысканию долга и других убытков, вызванных неисполнением (ненадлежащим исполнением) Должником своих обязательств перед Банком, а также за уплату каких-либо иных процентов, платежей и расходов по Кредитному договору.

Обязательства Должника по:

— своевременной и полной уплате комиссий Банку по предоставленному кредиту;

— своевременной и полной уплате неустойки по просроченной задолженности по предоставленному кредиту, уплате неустойки по процентам и/или комиссиям по кредиту, начисленным в соответствии с Кредитным договором;

— оплате расходов Банка, понесенных им в связи с исполнением Кредитного договора, обеспечиваются Должником самостоятельно и/или третьими лицами на основании отдельно заключенных между ними и Банком договоров.

1.4. Банк обязуется обеспечить получение Согласия, а также хранение и передачу указанного Согласия Поручителю при его запросе, в случае передачи Фонду сведений, ограниченных в доступе.

1.5. Фонд вправе в одностороннем порядке вносить изменения в настоящие Общие условия, если они вызваны изменением нормативно-правовых актов, устанавливающих требования к деятельности Фонда. Такие изменения вступают в силу с момента их опубликования на Сайте Фонда, но не ранее, чем по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты уведомления Банка о предстоящих изменениях, Иные изменения в Общие условия вносятся по согласованию с Банком.

**2. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЯ.**

2.1. Вознаграждение Поручителя по Договору поручительства рассчитывается по формуле:

где:

В - размер вознаграждения (в рублях);

О - объем ответственности Поручителя, в рублях (размер поручительства);

Срок - количество дней срока Кредита (для расчёта применяется методика, аналогичная методике количества дней для расчета кредитными организациями процентов за пользование кредитом, т.е. день выдачи поручительства и день окончательного погашения кредита считается одним днем. При этом днем выдачи поручительства, в том числе для расчета вознаграждения, является дата заключения кредитного договора,

Д - число календарных дней в году (365 или 366 соответственно);

% - ставка вознаграждения Фонда — 1% процентов годовых.

НДС не облагается на основании подпункт 15.3. пункта З ст. 149 Налогового кодекса РФ.

2.2. Банк самостоятельно рассчитывает вознаграждение по Договору поручительства и осуществляет его оплату в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Заявления о присоединении (в т.ч. путем предоставления поручения Должнику, в интересах которого предоставлено такое поручительство). Если оплата вознаграждения поступила и при этом Фонд отказался от Договора поручительства (как это установлено п. 3.1 Договора), Фонд обязуется возвратить поступившие денежные средства в течение 3 (трех) рабочих дней после направления своего отказа от заключения Договора поручительства по реквизитам плательщика (в том числе третьего лица), если Банк не укажет иное.

2.3. Моментом уплаты вознаграждения считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поручителя, указанный в настоящих Общих условиях.

2.4. Услуга Поручителя по предоставлению поручительства считается оказанной единовременно. Вознаграждение является единым и неделимым, пересчету и возврату не подлежит.

2.5. В случае увеличения ответственности Поручителя в связи с увеличением срока или суммы кредита, установленными Кредитным договором, вознаграждение рассчитывается дополнительно и подлежит оплате в сроки, предусмотренные Договором. Если увеличение срока кредита (отсрочка платежа) связано с предоставлением Должнику льготного периода («кредитных каникул») в соответствии с законодательством РФ, то оплата производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты окончания такого периода.

2.6. Банк формирует акт оказанных услуг (по форме ПРИЛОЖЕНИЯ № 3 к Общим условиям договора поручительства) и предоставляет Должнику доступ к акту в целях его подписания. Банк направляет Поручителю акт в порядке, установленном Соглашением. В случае если Банк в указанный срок не направит акт оказанных услуг, то акт считается подписанным, а услуга оказанной. Фонд возвращает подписанный со своей стороны акт в течение 5 (пяти) рабочих дней после его получения.

3. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ

3.1. Договор поручительства считается заключенным при отсутствии возражений со стороны Поручителя (акцепт в соответствии с п. 2 ст. 438 ГК РФ), направленных в дату получения Фондом Заявления о присоединении (оферты Банка). Обязательства Поручителя возникают с даты заключения Кредитного договора, указанной в Заявлении о присоединении (в т.ч. если такие отношения возникли до заключения Договора поручительства согласно п. 2 ст. 425 ГК РФ). При этом в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения Заявления о присоединении Поручитель вправе отказаться от Договора в одностороннем внесудебном порядке при наличии оснований, установленных п. 4.3 Соглашения. Поручитель обязан направить уведомление об отказе от Договора по ЭДО в указанный срок, а Договор считается расторгнутым с даты получения уведомления Банком*.*

3.2. В случае неуплаты или неполной уплаты вознаграждения, предусмотренного п. 2.1. Договора в установленный Договором срок (п. 2.2 Договора), Поручитель имеет право расторгнуть неоплаченный Договор по обязательствам указанного в нем Заемщика в одностороннем порядке, уведомив об этом Банк в течение 3 (Трех) рабочих дней до даты расторжения.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Поручитель обязан:

4.1.1. Нести субсидиарную ответственность за исполнение Должником обязательств по Кредитному договору в части возврата суммы основного долга (суммы кредита) в размере, установленном п. 1.2 настоящего Договора, с учётом п. 1.3 Договора, в порядке и сроки, установленные настоящим Договором;

Расчет ответственности Поручителя на момент предъявления Банком требования (претензии) к Поручителю осуществляется по следующей формуле:

Ʃотв.пор. = А × %, где

Ʃотв.пор. – размер ответственности Поручителя;

А – остаток задолженности по Кредитному договору, в части невозвращенной в установленном порядке и сроке суммы кредита, на момент предъявления требования Поручителю

% - размер ответственности Поручителя перед Банком в относительном выражении, установленном в Кредитном договоре, и не превышающий значения, установленного в пункте 1.2 настоящего Договора.

4.1.2. В случае внесения изменений в учредительные/регистрационные документы Поручителя, предоставить Банку копии соответствующих документов в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты государственной регистрации изменений;

4.1.3. Незамедлительно известить Банк в письменной форме о любом существенном факте (событии, действии), которое, по мнению Поручителя, может существенно ухудшить его финансовое состояние, повлиять на его платежеспособность, а также сообщить о мерах, предпринимаемых им для устранения последствий указанных событий, действий;

4.1.4. В течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты наступления одного из нижеперечисленных событий известить Банк о наступлении такого события, произошедшего в течение действия Договора:

1) Произойдет изменение персонального состава органов управления Поручителя;

2) Против Поручителя будет возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве) или будет объявлено о добровольной ликвидации Поручителя, подготовке к проведению или о проведении внесудебной процедуры ликвидации Поручителя в связи с его несостоятельностью, осуществляемой по соглашению между Поручителем и его кредиторами под контролем кредиторов.

4.2. Поручитель имеет право:

4.2.1. Выдвигать против требований Банка возражения, которые мог бы предоставить Должник, даже в случае признания Должником долга и (или) отказа Должника от выдвижения своих возражений Банку;

4.2.2. Требовать от Банка в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения запроса Поручителя предоставления информации об исполнении Должником обязательств по Кредитному договору, в том числе о допущенных нарушениях условий заключенного Кредитного договора;

4.2.3. Требовать от Банка (в случае исполнения обязательств за Должника по Кредитному договору) предоставления документов и информации, удостоверяющих права требования Банка к Должнику, и передачи права, обеспечивающие эти требования;

4.2.4. Запрашивать у Заемщика в течение действия кредитного договора сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год; сведения об официальной средней заработной плате за предшествующий календарный год на одного работника в месяц, в рублях; бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах за предшествующий календарный год (для Заемщиков – юридических лиц, применяющих общую систему налогообложения), налоговую декларацию за предшествующий календарный год (для Заемщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения, для Заемщиков, применяющих систему налогообложения в виде единого налога на вмененных доход для отдельных видов деятельности, для Заемщиков – индивидуальных предпринимателей, применяющих общую систему налогообложения); копию патента при наличии. В рамках данного пункта запрос направляется одним из следующих способов: телефонная связь; в форме электронного сообщения посредством сети Интернет.

4.3. Банк обязан:

4.3.1. При изменении условий Кредитного договора, отраженных в Заявлении о присоединении, незамедлительно письменно известить об указанных изменениях Поручителя не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента внесения изменений.

4.3.2. При внесении в Кредитный договор изменений (за исключением таких изменений в соответствии с законодательством РФ), влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, Банк обязан получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений в порядке, установленном Соглашением.

В случае внесения в Кредитный договор изменений, указанных в предыдущем абзаце, без предварительного письменного согласия Поручителя, поручительство сохраняет свое действие на ранее согласованных условиях.

4.3.3. При получении письменного запроса от Поручителя о предоставлении информации об исполнении Должником обязательств по Кредитному договору, в том числе допущенных нарушениях условий заключенного Кредитного договора, в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты его получения предоставить Поручителю в письменной форме указанную в запросе информацию.

4.3.4. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней письменно уведомить Поручителя об исполнении Должником своих обязательств по Кредитному договору в полном объеме (в том числе и в случае досрочного исполнения обязательств).

4.3.5. Предоставить в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента исполнения обязательств по настоящему Договору Поручителем документы и информацию, удостоверяющие права требования Банка к Должнику.

Документы Банком передаются Поручителю в виде копий, удостоверенных уполномоченным представителем Банка.

Передача документов от Банка Поручителю осуществляется с составлением акта приема-передачи документов и соответствующих прав.

4.3.11. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента начала реализации заложенного имущества Должника, письменно уведомить об этом Поручителя (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Должника, был оформлен залог).

В случае реализации заложенного имущества, до обращения к Поручителю, предоставить информацию, копии документов о данном факте, а также сведения о размере требований Банка, удовлетворенных за счет реализации заложенного имущества.

4.3.12. Исполнять иные обязанности, установленные Соглашением. Присоединение Банка к настоящему Договору означает ознакомление и безусловное согласие Банка со всеми условиями Соглашения.

4.4. Банк имеет право:

4.4.1. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Должником своих обязательств по Кредитному договору, предъявить требование к Поручителю.

5. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. В срок не позднее 60 (Шестидесяти) календарных дней с даты возникновения просрочки по Кредитному договору по возврату суммы основного долга (суммы кредита) Банк в письменном виде уведомляет Должника и Поручителя об этом с указанием вида и суммы неисполненных Должником обязательств и расчета задолженности Должника перед Банком на дату возникновения просрочки.

5.2. В срок не позднее 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты неисполнения обязательств Должником по Кредитному договору (по возврату суммы основного долга (суммы кредита)) Банк в письменном виде уведомляет Поручителя об этом с указанием: вида и суммы неисполненных Должником обязательств, расчета задолженности Должника перед Банком на дату неисполнения обязательств Должником. К уведомлению прикладывается копия требования (претензии) Банка о досрочном истребовании кредита, направленная в адрес Должника.

Под неисполнением обязательств Должником по Кредитному договору (по возврату суммы основного долга (суммы кредита)), понимаются следующие случаи:

- неисполнение обязательств по возврату всей суммы кредита (суммы основного Долга по Кредитному Договору) в срок, установленный в Кредитном Договоре как окончательный срок возврата суммы кредита (или);

- неисполнение обязательств по возврату всей суммы кредита (суммы основного Долга по Кредитному Договору) в срок, установленный Банком в требовании (претензии) Должнику о Досрочном истребовании кредита.

5.3. Должник обязан принять все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств по Кредитному договору в срок, указанный в требовании (претензии) Банка.

5.4. Предъявление Требования Банком не может осуществляться ранее предусмотренных Кредитным договором первоначально установленных сроков исполнения обязательств Заемщика, действовавших на момент вступления в силу настоящего Договора и Кредитного договора, за исключением случая досрочного истребования Банком задолженности по Кредитному договору в соответствии с условиями Кредитного договора

5.5. В случае если Требование Банка не соответствует указанным выше требованиям, Поручитель не осуществляет выплату по Договору.

5.6. Если Требование предъявлено с нарушением условий настоящего Договора (документы, которые прилагаются к Требованию не отвечают условиям Договора поручительства или предоставлены не в полном объёме), то срок удовлетворения требования Кредитной организации, исчисляется с момента устранения выявленного нарушения и предоставления полной информации и полного пакета документов).

5.7. В течение 90 (Девяносто) календарных дней, исчисляемых с момента неисполнения Должником обязательств по Кредитному договору, Банк принимает все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры, установленные регламентами Банка и действующим законодательством, в целях получения от Должника невозвращенной суммы кредита (суммы основного долга) и исполнения иных обязательств, предусмотренных Кредитным договором, а именно:

- списание денежных средств в счет погашения задолженности по кредиту со счета Должника и иных третьих лиц, отвечающих перед Банком по кредитному обязательству (если это предусмотрено Кредитным договором);

- организация сделок по добровольной реализации предмета залога (при наличии такой возможности и соответствующих договоренностей с участниками сделки);

- обращение в суд с исками о взыскании суммы задолженности с Должника, поручителей (третьих лиц) по кредиту (за исключением Поручителя), об обращении взыскания на предмет залога, предъявление требований по банковской гарантии;

- предъявление исполнительных документов по исполнению решений судов по взысканию суммы задолженности с Должника, поручителей (третьих лиц) по кредиту и обращению взыскания на заложенное имущество в службу судебных приставов для исполнения (при наличии).

Дополнительно Банк вправе осуществлять иные меры на свое усмотрение в целях взыскания задолженности по Кредитному договору.

5.8. В случае если по истечении 90 (Девяносто) календарных дней, Должник не исполнил нарушенные обязательства по Кредитному договору (полностью или в части), и при условии принятия Банком мер, указанных в п. 5.7. Договора, Банк предъявляет требование к Поручителю, в котором указывается:

- реквизиты договора поручительства (дата заключения, номер договора, наименование Кредитной организации и Заемщика);

- реквизиты Кредитного договора (дата заключения, номер договора, наименования Кредитной организации и Заемщика);

- указание на просрочку исполнения Заемщиком его обязательства по возврату суммы кредита (основного долга) Кредитной организации согласно Кредитному договору не менее чем на 90 дней;

- номера счета (счетов) Банка, на который(е) подлежат зачислению денежные средства, с указанием платежных реквизитов и назначения платежа(ей) по истребуемой сумме;

- срок удовлетворения требования Кредитной организации (не более 30 календарных дней).

Требование (претензия) должно быть подписано уполномоченным лицом и скреплено печатью Кредитной организации.

5.9. Поручитель принимает требование Кредитной организации при наличии следующих документов и информации:

1) подтверждающих право Кредитной организации на получение суммы задолженности по договору:

а) копии договора поручительства и (или) договора независимой гарантии и обеспечительных договоров (со всеми изменениями и дополнениями);

б) копии документа подтверждающего правомочия лица на подписание требования;

в) расчета текущей суммы обязательства, подтверждающий непревышение размера предъявляемых требований Кредитной организации к задолженности Заемщика;

г) расчета суммы, истребуемой к оплате, составленный на дату предъявления требования к Поручителю, в виде отдельного документа;

д) информации о реквизитах банковского счета Кредитной организации для перечисления денежных средств Поручителем;

2) справки о целевом использовании кредита.

3) подтверждающих выполнение Кредитной организацией мер, направленных на получение невозвращенной суммы обязательств, включая:

а) информацию в произвольной форме (в виде отдельного документа), подтверждающую:  
 - предъявление требования Заемщику об исполнении нарушенных обязательств;

- списание денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счетов заемщика и его поручителей (за исключением поручителя), открытых в кредитной организации, а также со счетов, открытых в иных финансовых организациях (при наличии);

- досудебное обращение взыскания на предмет залога;

- удовлетворение требований путем зачета против требования Заемщика, если требование Кредитной организации может быть удовлетворено путем зачета;

- предъявление требований по поручительству третьих лиц (за исключением Поручителя).

- предъявление иска в суд о принудительном взыскании суммы задолженности с Заемщика, поручителей (за исключением Поручителя), об обращении взыскания на предмет залога, требований по независимой гарантии,

- выполнение иных мер и достигнутые результаты;

б) выписку по счетам по учету обеспечения исполнения обязательств Заемщика;

в) копию требования Кредитной организации к Заемщику, об исполнении нарушенных обязательств (с подтверждением ее направления Заемщику), а также, при наличии, копию ответа Заемщика, на указанное требование Кредитной организации;

г) копии документов, подтверждающих предпринятые Кредитной организацией меры по взысканию просроченной задолженности Заемщика, по основному договору путем предъявления требования о списании денежных средств с банковского счета Заемщика, на основании заранее данного акцепта, а именно копии платежного требования/инкассового поручения (с извещением о помещении в картотеку, в случае неисполнения этих документов) и (или) банковского ордера (с выпиской из счета картотеки, в случае его неисполнения);

д) копии документов, подтверждающих предпринятые Кредитной организацией меры по обращению взыскания на предмет залога (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика, был оформлен залог), а именно копии предусмотренного законодательством Российской Федерации о залоге уведомления о начале обращения взыскания на предмет залога с доказательством его направления залогодателю (в случае внесудебного порядка обращения взыскания на залог) и (или) соответствующего обращения в суд с требованием об обращении взыскания на заложенное имущество с подтверждением факта их предоставления в суд, в том числе отметкой о передаче в суд на копии искового заявления или отметкой суда на уведомлении о вручении почтового отправления, направленном по почтовому адресу заявителя, (в случае судебного порядка обращения взыскания на залог), в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов должна быть предоставлена копия электронного подтверждения соответствующей электронной системы о поступлении документов в суд, а также при наличии - сведения о размере требований кредитной организации, удовлетворенных за счет реализации заложенного имущества;

е) копии документов, подтверждающих предпринятые кредитной организацией меры по предъявлению требования по поручительствам третьих лиц (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика, предоставлена независимая гарантия или выданы поручительства третьих лиц), за исключением Поручителя, а именно копии соответствующего требования (претензии) к гаранту (поручителям) с доказательством его направления гаранту (поручителям), а также при наличии - сведения о размере требований Кредитной организации, удовлетворенных за счет независимой гарантии (поручительств третьих лиц);

ж) копии исковых заявлений о взыскании задолженности с Заемщика, и (или) организации инфраструктуры поддержки, поручителей (третьих лиц) (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика выданы поручительства третьих лиц) с подтверждением факта их предоставления в суд, в том числе отметкой о передаче в суд на копии искового заявления или отметкой суда на уведомлении о вручении почтового отправления, направленном по почтовому адресу заявителя или, в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов – копией электронного подтверждения электронной системы о поступлении документов в суд.

Дополнительно Банк вправе предъявить иные документы в подтверждение проведенной Банком работы по взысканию задолженности по Кредитному договору.

Требование и все документы, представляемые с требованием (претензией) Банка к Фонду, должны быть подписаны уполномоченным лицом и скреплены печатью или могут быть предоставлены в форме электронных документов, заверенных электронной подписью уполномоченного лица согласно нормам действующего законодательства о применении электронной подписи.

Направление вышеуказанного требования, приравнивающегося к претензионному порядку, является обязательным и представляет собой досудебный порядок урегулирования споров, без которого любые заявленные к Поручителю исковые требования в силу положений процессуального законодательства подлежат оставлению без рассмотрения.

5.10. Поручитель в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования Банка, но в любом случае до удовлетворения требования Банка, в письменной форме уведомляет Должника о предъявлении Банком требования.

5.11. Поручитель, при отсутствии возражений на требование Банка, производит платеж в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента получения требования Банка.

При наличии возражений на требование Банка, Поручитель в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней направляет Банку письмо с указанием всех имеющихся возражений.

5.12. Если Поручитель исполнил обязательства перед Банком за Должника, то к Поручителю переходят права Банка по Кредитному договору в том объеме, в каком Поручитель удовлетворил требование Банка, в том числе и права, обеспечивающие основное обязательство (поручительство и т.д.).

5.13. Датой исполнения обязательств Поручителя перед Банком по Договору является дата фактического поступления денежных средств на счет(а) Банка, указанный(е) им в Требовании к Поручителю.

5.14. Поручитель вправе отказать Банку в рассмотрении Требования Банка в одном из следующих случаев:

- если Требование Банка или приложенные к нему документы не соответствуют условиям настоящего Договора;

- если Требование предъявлено Поручителю по окончании срока действия поручительства Фонда.

5.15. Поручитель не несет ответственности за соответствие действительности сведений, указанных в Требовании Банка и приложенных к нему документах, и принимает решение о совершении платежа по Договору исключительно при условии соответствия Требования и представленных документов условиям Договора по внешним признакам.

5.16. Ответственность Поручителя перед Банком за невыполнение или ненадлежащее выполнение Поручителем своих обязательств по Договору ограничивается суммой требования, рассчитанной в соответствии с пунктом 4.1.1. Договора, но не более размера ответственности, установленной пунктом 1.2. Договора, подтвержденного документами, перечисленными в пункте 5.9. настоящего Договора.

5.17. К Поручителю с момента исполнения обязательств по настоящему Договору переходят права Банка по Кредитному договору и права, обеспечивающие исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору в том объеме, в котором Поручитель фактически удовлетворил требования Банка, включая права требования к каждому из других поручителей Заемщика, к иным лицам (при их наличии), принадлежащие Банку как залогодержателю.

 5.18. Поручитель реализует свое право требования, возникшее из факта выплаты по договору поручительства, предъявив соответствующее требование во внесудебном и судебном порядке Заемщику, его поручителям, вступив в реестр кредиторов (в случае банкротства Заемщика) и (или) обратив взыскание на предмет залога в той части, в которой Поручитель удовлетворил требование Банка.

5.19. Все документы, представляемые Банком Поручителю, должны быть подписаны уполномоченным лицом и скреплены печатью Банка. Передача документов от Банка Поручителю осуществляется с составлением акта приема-передачи документов.

 5.20. В случае осуществления Поручителем выплат по требованиям Банка после предоставления постановления судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства (вследствие ликвидации, банкротства, смерти Заемщика либо невозможности установить адрес Заемщика или местонахождение имущества Заемщика) по решению Исполнительной дирекции Поручителя требование в порядке регресса к Заемщику может не предъявляться.

5.21. Положения Гражданского кодекса РФ о регрессных требованиях не подлежат применению к отношениям между Поручителем, исполнившим свое обязательство перед Кредитором, и Должником.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

6.1. Поручительство прекращается по истечении 120 (Ста двадцати) календарных дней начиная с даты, установленной в Кредитном договоре как окончательная дата возврата кредита, если иное не установлено Договором.

6.2. Поручительство прекращает свое действие:

6.2.1. С прекращением обеспеченного поручительством обязательства Должника по Кредитному договору (в случае надлежащего исполнения Должником своих обязательств по Кредитному договору);

6.2.2. В случае отказа Банка от надлежащего исполнения, предложенного Должником или Поручителем;

6.2.3. В случае перевода долга на другое (чем Должник) лицо по обеспеченному поручительством обязательству (Кредитному договору), если Поручитель не дал Банку письменного согласия отвечать за нового Должника (кроме случаев перевода долга на наследника/ков, в случае смерти Должника / правопреемников);

6.2.4. В случае принятия Банком отступного при наличии полного погашения задолженности по Кредитному договору;

6.2.5. В случае уступки Банком прав требования (цессии) по Кредитному договору без согласия Поручителя (кроме случая уступки прав требования (цессии) по Кредитному договору в специально созданное для сделки Специализированное финансовое общество (СФО), в целях секьюритизации кредитного портфеля субъектов малого и среднего предпринимательства);

6.2.6. В случае предъявления Банком заявления об установлении его требований в деле о банкротстве после закрытия реестра требований кредиторов Должника, при наличии возбужденного в отношении него дела о банкротстве;

6.2.7. В случае исключения Должника из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей (за исключением случаев, предусмотренных п. 1. ст.367 ГК РФ);

6.2.8. По истечении срока действия договора поручительства;

6.2.9. В иных случаях, предусмотренных законодательством.

7. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

7.1. Поручительство, предоставленное Поручителем по настоящему Договору, является мерой гарантийной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Новосибирской области и должно отвечать ряду обстоятельств, указанных в настоящем пункте.

7.2. Кредитор заверяет Поручителя, а Поручитель полагается на данные заверения об обстоятельствах (в значении статьи 431.2 Гражданского кодекса РФ), изложенных ниже и имеющих значение для заключения, исполнения и прекращения настоящего Договора. Кредитор заверяет Поручителя в том, что следующие заверения об обстоятельствах являются достоверными, точными и полными во всех указанных существенных аспектах:

1) Должник является субъектом малого и среднего предпринимательства Новосибирской области на момент заключения Договора (имеет адрес государственной регистрации на территории Новосибирской области на момент заключения Договора [[1]](#footnote-1));

2) Должник не имеет по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 (тридцати) календарным дням, предшествующим дате заключения Договора, просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей 50 000 (пятьдесят тысяч) российских рублей;

3) Должник не находится в стадии ликвидации, реорганизации на момент заключения Договора;

4) В отношении Должника не применяются процедуры несостоятельности (банкротства), либо аннулирование или приостановление действия лицензии на момент заключения Договора (в случае, если деятельность подлежит лицензированию);

5) На момент заключения Договора Должник не является кредитной организацией, страховой организацией (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом;

6) На момент заключения Договора Должник не осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

7) На момент заключения Договора Должник не участвует в соглашениях о разделе продукции;

8) Должник не имеет на дату подачи заявки на предоставление поручительства задолженность перед работниками (персоналом) по заработной плате более трех месяцев;

9) Должник имеет рейтинг Заемщика (PD) согласно внутренней Методике банка до СЗ включительно;

10) На момент заключения Договора Лимит на Заемщика не превышен;

11) Лица, подписавшие настоящий Договор и любые приложения и дополнения к нему от имени Кредитора, обладают необходимыми полномочиями на подписание таких документов.

 7.3. Каждое из заверений об обстоятельствах является самостоятельным и независимым от любого другого заверения об обстоятельствах, а также не будет подлежать ограничительному толкованию в связи с каким-либо другим заверением об обстоятельствах или иным положением настоящего Договора.

7.4. Кредитор обязуется уведомить Поручителя о фактах, событиях и обстоятельствах, указанных в пункте 7.2. Договора, путем направления Поручителю письменного уведомления, содержащего подробное описание таких фактов, событий и обстоятельств с указанием причин, по которым соответствующие факты, события или обстоятельства приводят или могут привести к недостоверности заверений об обстоятельствах, в течение 2 (двух) рабочих дней с момента, когда Кредитору стало известно о соответствующих фактах, событиях или обстоятельствах, известных ему на дату подписания настоящего Договора, а также которые могут стать ему известными в любой день во время срока действия Договора.

7.5. В случае недостоверности какого-либо обстоятельства, указанного в п. 7.2 Договора, Поручитель вправе немедленно отказаться от Договора. При этом Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении Поручителя об отказе от Договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в порядке, установленном Соглашением (п. 6.6).

Изменения в Индивидуальные условия поручительства, в соответствии с условиями настоящего Договора, вносятся в следующем порядке:

Кредитор (Банк) направляет в Фонд письмо с указанием требуемых изменений и новую редакцию Заявления о присоединении (оферта на изменение Договора поручительства). Фонд (Поручитель) в течение 3 (трех) рабочих дней направляет решение о согласовании (несогласовании) изменений (акцепт) по ЭДО.

8.2. Подписывая настоящий Договор, Банк дает своё согласие на передачу Поручителем информации о факте заключения, реквизитах и условиях настоящего договора в АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» в объёме, а также иные законодательно уполномоченные органы, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса при наличии соглашения о конфиденциальности с получающей стороной.

8.3. Все споры и разногласия, связанные с изменением, расторжением и исполнением Договора, Стороны будут решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения данных споров и разногласий посредством переговоров Сторон, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде города Москвы.

8.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.5. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

**9. Местонахождение, реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Банк:**  **АО «АЛЬФА-БАНК»** | Местонахождение:107078, г. Москва, ул. Каланчевская. дом 27, ИНН 7728168971  Полное фирменное наименование предприятия: Филиал «Новосибирский» в г. Новосибирск АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «АЛЬФА-БАНК»  Сокращенное: Филиал «Новосибирский» АО «АЛЬФА-БАНК»  Местонахождения: 630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 52 | |
| **Фонд развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области:** | Местонахождение, юридический и почтовый адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Сибревкома, 9  Платежные реквизиты Фонда:  ИНН 5406524477 КПП 540501001  р/с 40703810800430000448  Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)  БИК 044525411  к/с 30101810145250000411 | |
| От Фонда развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области | | от Банка: |
| От  Исполнительный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Дронова  М.П. | | Управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение №1

К Общим условиям Договора поручительства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Расчет задолженности по состоянию на | | Дата Требования к Поручителю | |
|  | | | |
| Должник: | |  | |
| № договора поручительства | |  | |
| Сумма кредита (основного долга) \* | |  | |
| Дата выдачи кредита | |  | |
| Дата погашения кредита по кредитному договору | |  | |
| Расчет задолженности по основному долгу (сумме кредита) | | | |
|  | | | |
| Остаток основного долга (на дату досрочного истребования кредита по кредитному договору) (руб)\* | Дата досрочного истребования кредита по кредитному договору | | Остаток основного долга (на дату Требования к Поручителю) (руб.) \* |
| 1 | 2 | | 3 |
|  |  | |  |
| \*Подтверждается выпиской по ссудному счету (счетам) | | | |
| Максимальная ответственность поручителя по договору поручительства | % | | 0,00 руб. |
| Ответственность поручителя на момент Требования К Поручителю (от остатка основного долга на дату Требования к Поручителю) | % | | 0,00 руб. |

Банк:

М.П.

Приложение № 2

К Общим условиям Договора поручительства

**Справка о целевом использовании кредита**

 Настоящим (Банк) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подтверждает, что в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4006; 2021, N 27, ст. 5179), положениями статьи 814 Гражданского кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, N 5, ст. 410; 2017, N 31, ст. 4761) (кредитной организацией)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в полном объеме был осуществлен контроль за целевым использованием денежных средств, предоставленных в соответствии с условиями кредитного договора от\_\_\_\_\_\_\_\_ N\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, обеспеченного поручительством Гарантийного фонда НСО № П-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

сумма денежных средств, поступивших в соответствии с кредитным договором, в полном объеме была израсходована заемщиком (наименование, ИНН или указываются фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) на цели, предусмотренные кредитным договором.

 Руководитель Банка (уполномоченное лицо)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)".

М.п.

Приложение № 3

К Общим условиям Договора поручительства

Акт № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от 202\_г.

Исполнитель: Фонд развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области (Гарантийный фонд НСО), ИНН 5406524477, 630007, г. Новосибирск, ул. Сибревкома, 9 тел. 8 800 600 34 07

Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, р/с 40703810800430000448, к/с 30101810145250000411, БИК 044525411

Заказчик:

Основание: Соглашение о реализации проекта «Поручительство Гарантийного фонда НСО по кредитному продукту АО «АЛЬФА-БАНК» «Бизнес кредит с залогом» и его подпродуктам» от \_\_\_.06.2024

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Кол-во | Ед | Цена | Сумма |
|  | Предоставление поручительства № от ХХ.ХХ.202\_г. по кредитному Договору № \_\_\_ от \_\_.\_\_\_ 202\_\_г. | 1 | Шт. |  |  |

Итого:

Без налога (НДС)

Всего оказано услуг 1, на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель (поручитель)  Фонд развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области | Заказчик (должник): |
| Исполнительный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Дронова  М.П. | Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

1. Также отсутствует запись в ЕГРЮЛ о принятом решении о замене места нахождения на иной субъект федерации или сведения о недостоверности адреса. [↑](#footnote-ref-1)